

Souhrnná zpráva

č. paré:

Datum : 0.2023

Čís. zakázky : 07/22

Hl. projektant : Ing. Pavel Jurica

Projektant : Bc. Radka Staníková

Stupeň PD: Dokumentace pro vydání k provádění stavby

Investor : Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary

**Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje,
Zámecká 2, 35601 Sokolov**

Akce : **Revitalizace areálu Sokolovského zámku -**

stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

- 1. NP a 2. NP

Obsah:

07/12-B.

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatelská dokumentace stavby se vypracuje dle podkladů této projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS). Požadavky na vypracování dodavatelské dokumentace jsou specifikovány ve stavebně konstrukční části PD a dále budou specifikovány zadavatelem ve výběrovém řízení.

Dodavatelská dokumentace a následná realizace musí být v souladu s projektovou dokumentací a montážními návody výrobců (dodavatelů) jednotlivých konstrukčních řešení a stavebních materiálů.

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby (DPS), dle které dopracuje realizační dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele). V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací, nebo změně materiálu při realizaci je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení.

Zhotovitel je povinen na vlastní náklady vyhotovit v případě potřeby dílenskou a výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby. Vybraná firma na základě veřejné soutěže, se postará o výkresy, které budou potřebné k provedení díla z hlediska firmou používaných materiálů a technologií, které se do této PD nesmí konkrétně zadávat.

Dodavatelská dokumentace se zpracuje především:

1. Postup archeologického průzkumu, časový odhad a náročnost (archeologické postupy atd.)
2. Postup restaurátorského průzkumu, časový odhad a náročnost (restaurátorské sondáže,
3. soustředující se na komplexní poznání nástěnné i nástropní výmalby, doposud převážně skryté pod stávajícími vrstvami)
4. Technologické postupy na jednotlivé bourací práce (příčky, otvory v nosných zdech, nepůvodní zazdívky a přízdívky)
5. Technologický postup na vybourání stávajících dřevěných výkladců a podezdívek pod výkladci (z důvodu nepoškození venkovních štukových prvků)
6. Technologické postupy na bourání podlah a podkladních vrstev (z důvodu nepoškození sousedního obvodového, případně základového zdiva či historicky cenných konstrukcí)
7. Dodavatelská dokumentace topného kanálu
8. Dodavatelská dokumentace ocelových konstrukcí pro zesílení únosnosti stropu pod depozitářem geologie
9. Spárořezy keramických dlažeb a obkladů
10. Spárořezy cihelné dlažby
11. Zpracování technologických postupů restaurátorských prací (odsouhlasení obou složek státní památkové péče)
12. Dodavatelská dokumentace mobiliáře
13. Dodavatelská dokumentace truhlářských prvků (vstupní dveře, vnitřní dveře včetně zárubní, prosklené stěny a okenní prvky)
14. Dodavatelská dokumentace tesařských výrobků (dřevěná pódia, dřevěná přechodová lávka)
15. Atd.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V rámci PD byl vypracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

c) Podmínky realizace prací, budou – li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb.

Stavba není prováděna v ochranných nebo bezpečnostním pásmu jiné stavby. Stavební práce v průjezdu (Stavební objekt SO.02) probíhají v ochranných pásmech inženýrských sítí. Musí být dodrženy podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí.

- V místě průjezdu, kde dochází k zemním pracím, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. Nachází se zde dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- V místě průjezdu, kde dochází k zemním pracím, jsou umístěné přípojky vody a kanalizačního potrubí. Dle vyjádření Vodárna Sokolovsko nejsou zakresleny. Předpokládá se, že se jedná o přípojky ve vlastnictví Muzea Sokolov.
- V místě průjezdu, kde dochází k zemním pracím, jsou umístěna přípojka tepla, která je v majetku odběratele.

Stanovené podmínky (přípojka vody a kanalizace, přípojka tepla)

1. před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat
2. v dostatečném předstihu před zahájením prací bude informován technický pracovník muzea (referent majetkové správy), hlavní projektant stavby a příslušný projektant a bude s nimi projednáno způsob a průběh provádění prací
3. při provádění terénních úprav se požaduje, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí
4. při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
5. zachovat veškeré dotčené nadzemní části, t.j. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod.
6. podepření stávajícího teplovodu v době realizace
7. u plynovodů a parovodů se nesmí při dokopávkách používat nevhodné ruční nářadí (např. špičáky, sochory apod.). Totéž platí i pro aplikaci pneumatického, elektrického, akumulátorového nebo motorového nářadí.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Níže v souhrnné zprávě je zpracován oddíl – plán organizace výstavby. Stavba je navržena takovým, způsobem, aby neomezila provoz muzea. Zásobování materiálem v nejvyšší možné míře před otevřením muzea, během polední pauzy, případně během zavíracího dne muzea. K uzavření muzea vzhledem k rozsahu prací nedojde, pouze bude omezen průjezd v době, kdy budou probíhat stavební práce v průjezdu (stavební objekt SO.02). Práce v průjezdu – úprava topného potrubí a topného kanálu bude koordinována s provozovatelem muzea ve vazbě na otevírací dobu. V případě trvání stavebních prací většího rozsahu je možné dohodnout s provozovatelem muzea dočasné uzavření na dobu nezbytně nutnou. Pro pěší je nutné zhotovit dřevěnou lávku. Další možný vstup pro zaměstnance je přes původní obřadní síň a zimní zahradu.

V rámci zhotovení depozitáře geologie v půdním prostoru (stavební objekt SO.03) je nutné počítat s dočasným zábořem pozemku a oplocením (cca 1 den). Vzhledem k tomu, že nelze ocelové vazníky do

půdního prostoru dostat ručně přes stávající schodiště, je nutné vznést je tam přes okno v půdním vikýři pomocí autojeřábu.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Popsáno níže v souhrnné zprávě.

B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

charakteristika území a stavebního pozemku

Stavební úpravy objektu jsou navrženy v SV křídle a v části SZ křídla 1.NP a 2.NP Sokolovského zámku. Jedná se pouze o úpravu interiéru. Řešený objekt je ve vlastnictví investora Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary. Správu nemovitosti ve vlastnictví kraje zajišťuje Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 2, 35601 Sokolov. Stavební pozemek vznikne uvnitř atria (dvora) zámku a oplotí se, aby byl zamezen vstup nepovolaným osobám. Ze sousední parcely p.č.174/1 (v katastru nemovitostí zapsána jako ostatní plocha) je přímý přístup do vnitřního dvora zámku, jedná se o městský park, který je částečně vydlážděn žulovými kostkami pro přístup k zámku. Z ostatních stran je pozemek ohraničen pozemkem ohraničen stejným pozemkem p.č.174/1 ve vlastnictví města Sokolov.

Stavební úpravy nezmění vzhled fasády.

zastavěné území a nezastavěné území.

Sokolovský zámek se nachází v centru města. Zámek je obklopen městským parkem. Jedná se o zastavěné území. V okolí je městská výstavba.

soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavba se nemění ani půdorysně či výškově. **Vzhled stavby se stavební úpravami nemění.**

dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek p.č. 174/1, kde jsou navrženy stavební úpravy, je v katastru nemovitostí zapsán jako zastavěná plocha a nádvoří. **Stavební úpravy objektu dosavadní využití a zastavěnost území nemění.**

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je s výše uvedenými body v souladu. Stavební úpravy objektu nemění vzhled stavby, ani půdorysně či výškové rozměry.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Stavba je s výše uvedenými body v souladu. Ke změně užívání stavby nedochází, jedná se pořád o objekt občanské vybavenosti.

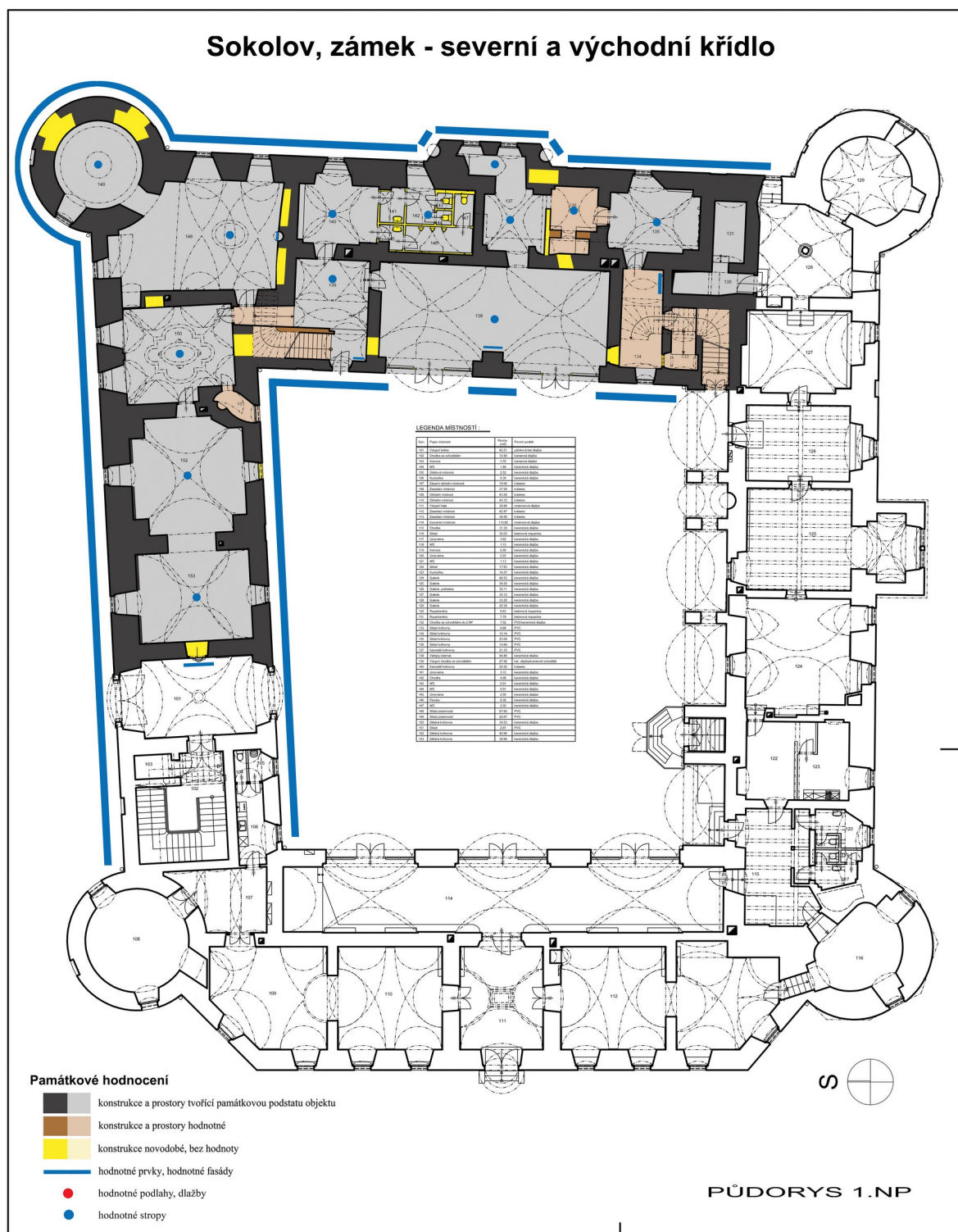
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádná povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou pro navrhovanou stavbu potřeba.

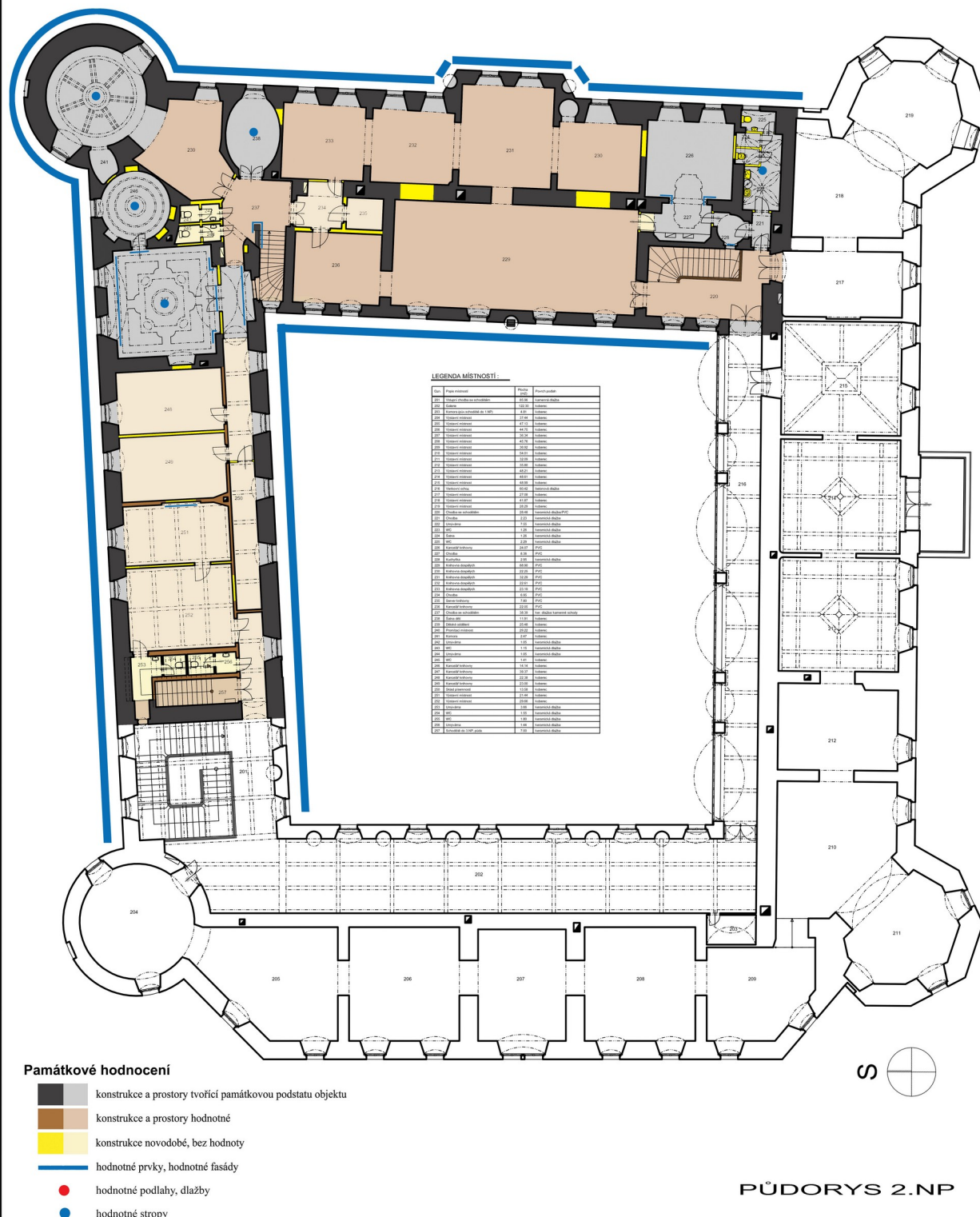
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškerá PD respektuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
Stavebně historický průzkum z června 2022.



Sokolov, zámek - severní a východní křídlo



Archeologický výzkum

Pokud bude v rámci stavebních zásahů docházet k obnažování základového zdiva nebo obecně zdiva pod úrovní stávajícího terénu (ale také nášlapných vrstev podlah, včetně zásypů), bude nutné **přizvat na stavbu archeologický dozor (dohled), nebo zajistit pokračování archeologického výzkumu**. V každém případě by rozšířený archeologický výzkum mohl přinést další poznatky pro ozřejnění doby založení stavby, včetně následného stavebního vývoje.

Restaurátorský průzkum

Vzhledem k nálezům starší umělecké výmalby interiéru bude nezbytné provést restaurátorský průzkum. Průzkum by bylo vhodné realizovat v rozsahu restaurátorské sondáže, soustředující se na komplexní poznání nástěnné i nástropní výmalby, doposud převážně skryté pod stávajícími vrstvami. Restaurátorský průzkum by měl být zaměřen na zjištění stavu a rozsahu starších omítkových vrstev s historicky a památkově hodnotnými vrstvami malířské výzdoby. Tato zjištění by měla posloužit k přípravě dalších prací na záchranu omítkových vrstev s odpovědí na otázku, zda by bylo možné tyto vrstvy po zásahu pohledově uplatnit.

SO.01 – Kavárna a infocentrum	
Místnosti, kde má být proveden restaurátorský průzkum.	
Číslo místnosti	Účel místnosti
1.37	Přípravna
1.39	Expozice zdarma
1.40	Expozice zdarma

SO.02 – Depozitáře a muzejní knihovna	
Místnosti, kde má být proveden restaurátorský průzkum.	
Číslo místnosti	Účel místnosti
1.48	Muzejní knihovna
1.49	Studovna
1.50	Výstavní prostor/zasedací místnost
1.52	Edukační centrum
1.53	Zázemí - edukační centrum
1.54	Hygienické zázemí
Bez označení	Venkovní průjezd

SO.03 – Dokončení muzejní knihovny	
Místnosti, kde má být proveden restaurátorský průzkum.	
Číslo místnosti	Účel místnosti
2.22	Předsíňka
2.26	Výstavní prostor - rodáci
2.38	Expozice historického nábytku
2.40	Kaple
2.41	Obslužná místnost pro kapli
2.42	Expozice historického nábytku

g) ochrana území podle jiných právních předpis

Na stavbu se vztahuje:

- ochrana z hlediska ochrany památek – jedná se o nemovitou kulturní památku
Sloh - Pozdně renesanční zámek čtvercového půdorysu s čtyřmi nárožními věžicemi, vybudovaný v 17. století na základech středověkého hradu. Součástí areálu zámku je rovněž kašna na nádvoří, park, ohradní zeď, brána a smírčí kříž.
- kulturní památka rejst. č.ÚSKP 18431/4-544-zámek
- Fáze ochrany:památkově chráněno
Chráněno:od 3. 5. 1958

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající objekt se nenachází v záplavovém území, ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a odtokové poměry území.

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby. *Jedná se zejména o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při její realizaci. Tyto vlivy se generálním dodavatelem minimalizují na nejnutnější míru. Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch. Při dopravě sypkých materiálů auty do 3,5tun, v době výstavby dbát na zaplachtování či jiném vhodném opatření ke snížení prašnosti. Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko. Při výstavbě používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku). Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost. Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky. Zásobování stavby těžkou technikou (nákladní vozy) proběhne pouze po existujících zpevněných komunikacích. U výjezdu ze staveniště na vnitřní komunikace je nutné zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků), toto dodržování namátkově kontrolovat. V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvázet.*

j) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba nepotřebuje žádné sanace, demolice ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné/trvalé)

K trvalému záboru zemědělského půdního fondu nedochází. Jedná se o stavební úpravy již stávajícího objektu.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).

- **Zpevněné plochy:** Stávající – dochází pouze k rozebrání stávající zpevněné plochy v průchodu Sokolovského zámku z důvodu úpravy stávajícího topného kanálu a následného znovu složení
- **Připojení na zdroj vody:** Stávající – na veřejný vodovodní řád
- **Připojení na kanalizační řád:** Stávající - na veřejný kanalizační řád
- **Odvodnění dešťových vod:** Stávající – na veřejný kanalizační řád
- **Připojení na STL plynovod:** Není předmětem PD
- **Připojení na vytápění** – Stávající – dálkové centrální vytápění
- **Připojení na nn:** Stávající
- **Bezbariérový přístup k navrhované stavbě:** Není předmětem PD

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Žádné věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice nejsou pro navrhovaný objekt nutné.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené pozemky stavebními úpravami objektu

číslo pozemku	Vlastník	druh pozemku	dotčení pro
3410	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 2, 35601 Sokolov	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavební pozemek Vlastní stavba

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

číslo pozemku	Vlastník	druh pozemku	dotčení pro
3410	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 2, 35601 Sokolov	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavební pozemek Vlastní stavba

B. 2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B. 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavební úpravy objektu – změna dokončené stavby

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum
- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna
- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP

b) účel užívání stavby

stavba občanské vybavenosti

c) trvalá stavba nebo dočasná

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Navrhovaná stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Navrhovaný objekt je v souladu s platnými normami a obecně platnými vyhlášky pro výstavbu (vyhláška 268/2009 Sb. - o technických požadavcích na stavby).

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškerá PD respektuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba vyžaduje ochranu z hlediska ochrany památek. Jedná se o nemovitou kulturní památku.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum

	před stavebními opravami	po stavebních opravách
Šířka	12.95 m	12.95 m
Délka	24.60 m	24.60 m
Výška (klenbový strop)	≈3.5 m	≈3.50 m
Užitná plocha SO.01	224.95 m ²	224.95m ²
Zastavěná plocha SO.01	351.85 m ²	351.85m ²
Obestavěný prostor	351.85*3.5=1231.475m ³	351.85*3.5=1231.475m ³

Zastavěná plocha stavebních úprav SO.01		351,85	m ²
Počet funkčních jednotek:	→ Kávárna + zázemí pro zaměstnance → Expozice zdarma → Hygienické zázemí pro hosty	351,85	
→ Kávárna + zázemí pro zaměstnance			
Kávárna	Kávárna 1.38	85,50	m ²
Zázemí kavárny	Příprava 1.37	22,50	
	Přípravna 1.36	8,50+2,35	m ²
Zázemí pro zaměstnance	Hygienické zázemí (WC + sprcha) 1.35b	5,50	m ²
	Šatna 1.33	6,70	m ²
	Denní místnost 1.34 / pracovní místo pro administrativního pracovníka	16,40	m ²
	Úklid 1.35c s policí na čisticí prostředky	3,80	m ²
	Bez účelu 1.35a	12,60	m ²
→ expozice zdarma			
	Expozice zdarma 1.39	23,50	m ²
	Expozice zdarma 1.40	18,70	m ²
→ Hygienické zázemí pro hosty			
	Předsíňka 1.41	3,30	m ²
	Úklid 1.42	1,05	m ²
	WC ženy	2,20	m ²
	WC ZTP	3,50	m ²
	Předsíň muži	4,00	m ²
	WC muži	6,00	m ²

Projektované kapacity

Maximální počet hostů (kávárna) **20 hostů**

Počet zaměstnanců (kávárna)

Celkem **5 zaměstnanců/na směnu**

Uvedení zaměstnanci využijí nové zázemí pro zaměstnance.

Původní kapacity při provozu knihovny nejsou známy.

• **SO.02 – Stavební objekt II – Depozitáře a muzejní knihovna**

	před stavebními opravami	po stavebních opravách
Šířka	9.65 m	9.65 m
Délka	34.40 m	34.40 m
Výška (klenbový strop)	≈4.00 m	≈4.00 m
Užitná plocha SO.02	229.45 m ²	229.45m ²
Zastavěná plocha SO.02	348.00 m ²	348.00m ²
Obestavěný prostor	348.00*4.0=1392.00m ³	348.00*4.0=1392.00m ³

Zastavěná plocha stavebních úprav SO.02		348,00	m ²
Počet funkčních jednotek: Muzejní knihovna a studovna	→ Muzejní knihovna a studovna → Výstavní/ zasedací místnost, komunitní centrum → Edukační centrum	348,00	
→ Muzejní knihovna a studovna			
	Muzejní knihovna 1.48	69,80	m ²
	Studovna 1.47	16,40	m ²
→ Výstavní/ zasedací místnost, komunitní centrum			
	Výstavní / zasedací místnost 1.50	40,80	m ²
	Místnost, kde byl původní převét 1.51	2,85	m ²
→ Edukační centrum			
	Edukační centrum 1.52	79,65	m ²
	Zázemí 1.53	4,15	m ²
	Hygienické zázemí (WC+Úklid) 1.54 s policí na čisticí prostředky	8,75	

Projektované kapacity

Počet zaměstnanců

Administrativní pracovník (cca od 7.00 – do 15.00).....	1 zaměstnanec
Studovna (cca od 7.00 – do 15.00)	4 osoby
Maximální počet osob (výstavní / zasedací místnost)	20 osob
Maximální počet osob (edukační centrum)	30 osob
Celkem	55 osob

• **SO.03 – Stavební objekt III – Dokončení muzejního okruhu**

	před stavebními opravami	po stavebních opravách
Šířka	12,95 m	12,95 m
Délka	40,00 m	40,00 m
Výška (klenbový strop)	≈4,40 m	≈4,40 m
Užitná plocha SO.03	509,55 m ²	509,55m ²
Zastavěná plocha SO.03	605,25 m ²	605,25m ²
Obestavěný prostor	605,25*4,4=2663,10m ³	605,25*4,4=2663,10m ³

Zastavěná plocha stavebních úprav SO.03		605,25	m ²
Počet funkčních jednotek:	→ Dokončení muzejního okruhu → Kaple → Depozitář geologie	605,25	
→ Dokončení muzejního okruhu			
Výstavní prostory	Výstavní prostor – rodáci 2.26	22,00	m ²
Retro	Výstavní prostor I – retro 1 2.29	23,65+55,55	m ²
	Výstavní prostor II – retro 2 2.30	22,35	m ²
	Výstavní prostor III – retro 3 2.31	32,35	m ²
	Výstavní prostor VI – retro 4 2.36	14,45+21,35	m ²
Příroda	Výstavní prostor IV – příroda 1 2.32	22,75	m ²
	Výstavní prostor V – příroda 2 2.33	22,15	m ²
Historický nábytek	Expozice historického nábytku I - (oválná místnost) 2.38	11,95	m ²
	Expozice historického nábytku III 2.42	12,90	m ²
Kaple	Kaple	29,20+2,55	m ²
	Kaple 2.39	24,50	m ²
	Obslužná místnost pro kapli	12,90	m ²
Zázemí pro zaměstnance	Předsíňka 2.22	6,50	m ²
	WC zaměstnanci 2.23	2,15	m ²
	Úklid 2.24 s policí na čisticí prostředky	5,50	m ²
Zázemí pro návštěvníky	WC – návštěvníci 2.42	5,00	m ²
	Sklad	3,80	m ²
Chodby			
	Chodba 2.20	17,30	m ²

	Chodba 2.21	2,85	m ²
	Chodba 2.34	6,70	m ²
	Chodba 2.37	45,75	m ²
	Bez účelu 2.28		
→ Depozitář geologie - půda			
	Depozitář geologie	42,50	m ²

Projektované kapacity

Počet návštěvníků

Maximální počet osob (dokončení muzejního okruhu.....)40 osob

Kaple počet osob.....15 osob

Celkem55 osob

Církevní mše a ceremoniáře nebudou probíhat současně s prohlídkovým okruhem.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Celková bilance spotřeby el. energie a její zajištění - napojení objektu na rozvody elektroinstalace :

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum
– výrobní prostory 500lx, (pokladní pult min. 300lx)
- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna –
- muzejní knihovna - požadováno 500lx a upraveno na 750lx
- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP – stávající

Celková bilance spotřeby tepla, řešení způsobu vytápění, přípravy TUV a větrání :

Vytápění :

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum - stávající
- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna - stávající
- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP - stávající

Větrání :

V prostoru je výkon větracího zařízení stanoven dle specifických výměn takto :

	Požadavek	Jednotka
klozetová mísa (min.)	50	m ³ /hod
předsín u WC – (pro jedno umyvadlo),dřez	30	m ³ /hod
šatna (šatní skříňka)	20	m ³ /hod
sprcha	150	m ³ /hod
pisoár	25	m ³ /hod
výlevka	30	m ³ /hod
přívod vzduchu na osobu v klidu (tř. p. Ia)	25	m ³ /hod
přívod vzduchu na osobu – tř. Práce IIb	70	m ³ /hod

• **SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum - stávající**

Zařízení č. 1: PŘÍPRAVNA + SKLAD

Prostor přípravný včetně skladu bude odvětrán podtlakově - přísáváním vzduchu z okolních místností. Pro odvod vzduchu bude použit potrubní diagonální nebo radiální ventilátor. Ventilátor bude umístěn v prostoru skladu pod stropem. V potrubí za ventilátorem bude zpětná klapka, na obou stranách bude potrubí připojeno pomocí pružných manžet. Sání bude řešeno přes talířové kovové bílé ventily průměru a komfortní jednořadé vyústky s regulací. Vzduchotechnické rozvody budou provedeny z kruhového potrubí spiro. Potrubí bude napojeno na stávající komín, znehodnocený vzduch bude takto vyveden nad střechu. Ovládání ventilátoru: samostatný ovladač otáček v přípravně.

Podtlakové větrání zajistí současně výměnu vzduchu pro pobyt osob v kavárně a přípravně.

Počet osob v kavárně: 20

Počet osob v přípravně: 2

Celková potřeba čerstvého vzduchu: $V = 20 \times 25 \text{ m}^3/\text{hod} + 2 \times 70 \text{ m}^3/\text{hod} = \text{celkem } 640 \text{ m}^3/\text{hod}$

Dostatečné větrání pomocí otvorových prvků zajistí zaměstnanci kavárny.

NAVRŽENÉ PARAMETRY:

Množství odvodního vzduchu : $700 \text{ m}^3/\text{hod} \rightarrow \text{Vyhovuje}$

Požadované ekvivalentní hodnoty hluku: Akustický tlak = 50 dB(A)-den 6-22:00 hod

Posouzení průtoku vzduchu vyklopením křídla balkonových dveří:

Rozměr křídla: 825x2750 mm.

Plocha volného průřezu: cca $0,35 \text{ m}^2$

Rychlost proudění vzduchu při průtoku max. $700 \text{ m}^3/\text{hod}$: $0,56 \text{ m/s}$ **VYHOVUJE (méně než $1,0 \text{ m/s}$).**

Zařízení č. 2: ŠATNA, HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

Prostory šatny a hygienického zařízení (WC, umývárny, sprchy, uklidové komory) budou větrány podtlakově - přísáváním vzduchu z okolních místností spárou pod dveřmi. Pro odvod vzduchu budou použity potrubní diagonální nebo radiální ventilátory s vyšší tlakovou rezervou. Ventilátory budou umístěny pod stropem a bude k nim umožněn přístup. V potrubí za ventilátorem budou zpětné klapky. Sání bude řešeno přes talířové kovové bílé ventily průměru od 100 do 160 mm. Vzduchotechnické rozvody budou provedeny z kruhového potrubí spiro. Potrubí bude napojeno na stávající komín, znehodnocený vzduch bude takto vyveden nad střechu. Ovládání ventilátorů: světlo + doběh.

NAVRŽENÉ PARAMETRY::

Množství odvodního vzduchu (1.35C) : $100 \text{ m}^3/\text{hod}$ – cca 200 Pa

Množství odvodního vzduchu : $150\text{--}250 \text{ m}^3/\text{hod}$ – cca 250 Pa.

		Počet zařiz.	Požadavek	Jednotka	Návrh	
Šatna 1.33	šatna	5	20	m ³ /hod	150	Vyhovuje
WC + sprcha 1.35B	klozetová mísa	1	50	m ³ /hod	50	Vyhovuje
	předsín u WC	1	30	m ³ /hod	50	
	sprcha	1	150	m ³ /hod	150	
Úklid 1.35C	umyvadlo	1	30	m ³ /hod	100	Vyhovuje
	výlevka	1	30	m ³ /hod		
Úklid 1.42	výlevka	1	30	m ³ /hod	100	Vyhovuje
WC ženy 1.43	klozetová mísa	1	50	m ³ /hod	100	Vyhovuje
	umyvadlo	1	30	m ³ /hod		
ZTP WC 1.44	klozetová mísa	1	50	m ³ /hod	100	Vyhovuje
	umyvadlo	1	30	m ³ /hod		
WC Muži	klozetová mísa	1	50	m ³ /hod	200	Vyhovuje
	umyvadlo	1	30	m ³ /hod		
	pisár	2	25	m ³ /hod		

• **SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna**

Zařízení č. 1: HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

Prostory WC a úklidové komory budou větrány podtlakově - přísáváním vzduchu z okolních místností spárou pod dveřmi. Pro odvod vzduchu budou použity potrubní diagonální nebo radiální ventilátory. Ventilátory budou umístěny pod stropem a bude k nim umožněn přístup. V potrubí za ventilátorem budou zpětné klapky. Sání bude řešeno přes talířové kovové bílé ventily průměru od 125mm. Vzduchotechnické rozvody budou provedeny z kruhového potrubí spiro. Potrubí bude vyveden na fasádu průjezdu a ukončeno protidešťovou žaluzií o rozměru min. 160x160 mm v lakovaném provedení.

		Počet zařiz.	Požadavek	Jednotka	Návrh	
	klozetová mísa	1	50	m ³ /hod	50	Vyhovuje
	výlevka	1	30	m ³ /hod	50	Vyhovuje

• **SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP - stávající**

Zařízení č. 1: HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

Prostory WC, úklidové komory budou větrány podtlakově - přísáváním vzduchu z okolních místností spárou pod dveřmi. Pro odvod vzduchu bude použit potrubní diagonální nebo radiální ventilátory s vyšší tlakovou rezervou. Ventilátor bude umístěn pod stropem a bude k němu umožněn přístup. V potrubí za ventilátorem bude zpětná klapka. Sání bude řešeno přes talířové

kovové bílé ventily průměru od 100 do 125mm. Vzduchotechnické rozvody budou provedeny z kruhového potrubí SPIRO. Potrubí bude napojeno do komína a vzduch odveden na střechu objektu. Ovládání ventilátorů: světlo + doběh.

Navržená parametry:

Množství odvodního vzduchu : 110 m³/hod.

Bilance spotřeby vody:

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum – stávající

Ke všem přípojným místům je zajištěna TUV a studená voda.

- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna – stávající

Ke všem přípojným místům je zajištěna TUV a studená voda.

- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP – stávající

Ke všem přípojným místům je zajištěna TUV a studená voda.

Množství a kvalita odpadních vod vč. návrhů na jejich čištění :

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum – stávající

Ze všech odběrných míst je zajištěn odtok odpadních vod.

- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna – stávající

Ze všech odběrných míst je zajištěn odtok odpadních vod.

- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP – stávající

Ze všech odběrných míst je zajištěn odtok odpadních vod

Napojení na rozvody slaboproudu (Telefonica O2)

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum - stávající
- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna - stávající
- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP - stávající

Komunální odpad

Pro provoz muzea SO.01 (mimo provozu kavárny), SO.02 a SO.03 se bude využívat stávajících odpadových nádob v provozu muzea. Pro provoz kavárny se uloží 3 nové sběrné nádoby. Svoz odpadu dle stávajících podmínek Muzea Sokolov, p.o.

Tříděný odpad z kavárny se bude vynášet denně.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Orientační plán kontrolních prohlídek:

- SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum

1. příprava staveniště, bourací práce 06/2023

2. hrubá stavba 07/2023-11/2023

3. dokončovací práce 11/2023

4. kolaudace do 12/2023

- SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna

Orientační plán kontrolních prohlídek:

1. příprava staveniště, bourací práce 06/2024

2. hrubá stavba 07/2024-11/2024

3. dokončovací práce 11/2024

4. kolaudace do 12/2024

- SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP

Orientační plán kontrolních prohlídek:

1. příprava staveniště, bourací práce 06/2025

2. hrubá stavba 07/2025-11/2025

3. dokončovací práce 11/2025

4. kolaudace do 12/2025

Termín zahájení a dokončení stavby

Termín zahájení stavby 06/2023

Termín dokončení stavby 12/2025

j) orientační náklady stavby.

Stanoví se po zpracování rozpočtu.

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající - Areál zámku je situován v centru města, jihovýchodním směrem od historické zástavby.

Tvoří jej budova zámku se čtyřmi nárožními věžemi, kašna uprostřed zámeckého nádvoří, rozlehlý park, nemající již původní velikost ani výraz, zbytek vysoké ohradní zdi a vstupní brána do parku navazující na ohradní zeď.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Nejstarší písemná zmínka o Sokolově je ze 13. dubna 1279, kdy se v souvislosti s obchodními jednáními připomínají bratři Nothaftové, kteří užívali přídomek „ze Sokolova“ („de Walchenawe“). Tehdy již patrně stála, a jako panské sídlo sloužila, vodní tvrz, která je doložena archeologickým výzkumem. Byla tvořena kruhovou hradební obvodovou zdí (o průměru kruhu 42 metrů), která obklopovala obytný palác obdélníkového půdorysu. Husitské války se osudu panství nedotkly a po jejich ukončení získal sokolovské panství v roce 1434 Kašpar Šlik. Šlikové kolem roku 1480 přestavěli tvrz na hrad téměř čtvercového půdorysu se čtyřmi nárožními věžemi. Za Wolfa Šlika a jeho synovce Albína došlo k přestavbě hradu na renesanční opevněný zámek, který dal základ dnešní zámecké stavbě. V Sokolově se během 30.leté války vystřídalo jak stavovští, tak císařští, saské vojsko, bavorská armáda a naposledy Švédové, kteří město a poškozený hrad v roce 1648 vypálili. Sokolovský hrad byl po útocích v průběhu války zcela zničený a proto jej nechal přestavět jeho majitel Jan Hartvik Nostic v pozdně renesančních formách na pohodlný zámek. Přestavba byla provedena v letech 1659–1663. Kolem roku 1730 bylo upraveno okolí zámku ve stylu francouzské zahrady s bohatou sochařskou výzdobou. Roku 1742 za válek o rakouské dědictví obsadili zámek Francouzi, za sedmileté války roku 1762 město a zámek vyplnili Prusové. V letech 1800–1805 nechal osvícený hrabě Bedřich Nostic-Rieneck zámek důkladně opravit a upravit v klasicistním stylu. Drobné stavební úpravy byly prováděny dále v roce 1870 a kolem roku 1880 byly staré střechy zámeckých věží nahrazeny stanovými, které se zachovaly dodnes. V 70. letech 20.století byly prováděny opravy fasád, interiéru a přízemí zámku bylo adaptováno na obřadní síň a reprezentační prostory města. Opravy však byly provedeny nekvalitně a vzhledem k historickému významu budovy necitlivě. V letech 1993–1994 došlo k nové generální opravě zámku. Tato poslední obnova respektuje klasicistní architektonický výraz z počátku minulého

století. Fasády zámku dostaly charakteristickou cihlovou barvu a okenní ostění a portály byly zvýrazněny barvou bílou.

Podle současné dispozice lze předpokládat zásadní pozdně renesanční úpravy a rozšíření tvrze na zámek (ještě šlikovský), při kterém již tehdy vznikly okrouhlé (resp. polygonální) věžice. V době po pol. 17. stol., kdy údajně měl být vybudován dnešní zámek, se již tento architektonický typ nepoužíval. Pozdně renesanční stavba byla zničena několikerým dobýváním za třicetileté války, proto nový majitel Jan Hartwig Nostic přisoupiil k obnově zničené stavby r. 1663. Zámek pak Nosticové nechali upravit a výrazně přestavět r. 1805, za této přestavby získal čtyřkřídlý objekt dnešní střízlivý vzhled. Zachovalo se barokní vybavení zámecké kaple, umístěné v jedné z věží, štukové stropy však pocházejí až z klasicistní přestavby (datovány 1805).

• **SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum**

Řešený prostor se nachází v severovýchodním křídle Sokolovského zámku v 1.NP. Dochází k vybourání k příček, částečně vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a sanitárního zařízení a k výměně vnitřních dveří a prosklených výkladců. Dále se opraví stávající omítky. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu.

• **SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna**

Řešený prostor se nachází v severozápadním křídle Sokolovského zámku v 1.NP. Do fasádních prvků (okna a venkovní omítky) se vůbec nezasahuje., Dochází k vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a k výměně vnitřních dveří. Obnoví se stávající vstup v průchodu zámku, upraví se stávající topný kanál a nově se přestropí. Dále se opraví stávající omítky. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu.

• **SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP**

Řešený prostor se nachází v okolí severní Zámecké věže v 2.NP. V rámci propojení prostorů dochází k vybourání příček. Do fasádních prvků (okna a venkovní omítky) se vůbec nezasahuje. Dochází k vybourání stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a sanitárního zařízení a k výměně vnitřních dveří. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu. V rámci stavebních úprav se v půdním prostoru zhotoví depozitář geologie.

barevné řešení

Dle materiálového a barevného řešení

B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

a) provozní řešení

• **SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum**

Expozice zdarma

Expozice zdarma je navrženo bez pracovního místa. V místnosti infocentra je navržený drátěný stojan na prospekty a informační materiály. V expozici zdarma jsou navrženy výstavní pulty, tak aby byl zajištěn průjezd vozíku pro ZTP.

• Vstup do kavárny

Hlavní vstup do kavárny je navržen přes skleněný výkladek do kavárny, druhý vstup je možný přes expozici zdarma. V prostoru stávajících toalet jsou navrženy stavební úpravy, kterými vzniknou nové toalety (dámské, pánské a pro ZTP) a úklid.

• Provoz kavárny

Veškeré přípravné práce (pečení - pekárna) probíhají v první směně. Po přípravě těst se veškeré prostory přípravný řádně uklidí (cca do 12.00 hod.). Poté se budou péct dorty (cca 4ks za den). Dorty a výrobky s čerstvým ovocem budou dodávány již hotové. Nazdobení dortů proběhne do 30 minut.

Funkčně je přípravná navržena s vhodně s oddělenými prostory.

Plánuje se pečení slanečného pečiva a sladkého pečiva, dortů.

Zázemí zaměstnanců

V prostoru pro zaměstnance je navržena šatna, která je odvětrávána původním výklopným oknem i nuceným větráním, vedoucím do denní místnosti. Denní místnost je přirozeně a uměle osvětlená, se sezením a vlastní kuchyňskou linkou. Hygienické zázemí a úklid je navrženo jako uzavřená vestavba v místnosti 1.35, aby byly zachovány viditelné klenby. Světlá výška vestavby je 2500mm.

• SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna

Muzejní knihovna a studovna

Přes vnitřní dvůr (původní vstup do dětské knihovny) je vstup do prostoru muzejní knihovny a studovny. Studovna je naplánovaná v kulaté místnosti v 1.NP severní věže, vedle studovny je navržena knihovna. Ve muzejní knihovně je navrženo 1 pracovní místo administrativního charakteru. WC a zázemí pro tohoto pracovníka je již zhotoveno v rámci předešlých stavebních úprav v objektu zámku.

Výstavní / zasedací sál

Výstavní sál a zasedací místnost slouží pro potřeby muzea. Výstavní / zasedací sál je plánován pro 20 osob. V případě využití sálu veřejností je hygienické zázemí umístěno v SO.01 (toalety určené pro kavárnu).

• SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP

Návrh prostoru je rozdělen na 4 části - expozice přírodovědecká a retro (bývalá knihovna), expozice nábytku (místnosti v blízkosti severní věže + místnosti se zdobnými stropními štuky) a prostor původní kaple. V návrhu interiéru je již navrženo i rozmístění výstavních boxů. Směr prohlídky je navržen, že ze stávající recepce muzea se půjde ve směru k severní věži, projdou se prostory pro stávající expozice, další části se nacházejí prostory pro expozici historického nábytku a v poslední části se umístí nová expozice přírody a retri. V prostoru stávající severní věže se zrenovuje prostor původní kaple, tento prostor se nově vysvětlí a bude zase sloužit k církevním účelům. Bezbariérový vstup je navržen z vnitřního dvora přes schodiště, na které se umístí pojízdná plošina pro vozíčkáře (nutno zhotovit PD od dodavatele plošiny pro ověření). Nové hygienické zázemí pro veřejnost je navrženo v 2.NP, včetně WC pro ZTP (1.NP – SO.01). WC pro zaměstnance a úklid se využije stávající v interiéru zámku, případně u východní věže.

b) technologie výroby

Objekt není výrobního typu.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením. Musí být dodržena vyhláška MMR č. 398 ze dne 5.11. 2009 o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

U staveb, které jsou kulturními památkami, se ustanovení této vyhlášky použijí s ohledem na zájmy státní památkové péče.

Osoby s omezenou schopností pohybu

- osoby na vozíku
- osoby s dětským kočárkem
- osoby používající berle, hole, chodítka
- těhotné ženy
- osoby doprovázející děti do tří let

Vstup do objektu

- před vstupem musí být volná plocha nejméně 1500x1500mm => **splněno**
- pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm. => **splněno, bez roštu**
- sklon plochy před vstupem max. 1:50 => **splněno**
- vstup do objektu musí mít šířku min. 1250 mm, hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí mít šířku 900 mm => **vstup nelze upravit památkově chráněný objekt, stávající**
- ~~otevírává křídla musí mít ve výšce 800 až 900 mm vodorovná madla na straně opačné než jsou závěsy~~
 - celodřevěné dveře, zámek v max. výška 1000 mm, klika 1100 mm => **splněno**

Řešení interiéru budov

- Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm => **splněno**
- výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být větší než 20mm => **splněno, případně se použijí skládací teleskopické ližiny**
- nášlapná vrstva musí mít hodnotu součinitele smyk. tření nejméně 0,5 => **splněno**
- v případě sklonu je hodnota součinitele smykového tření 0,5 + tga => **splněno**
- ovládací prvky musí být ve výšce 600 až 1200 mm => **splněno**
- vnitřní dveře musí mít šířku min. 800mm a opatřené ve výšce 800 až 900 mm vodorovnými madly na straně opačné, než jsou závěsy => **splněno, samozavírače s pomalou aretací**
- celodřevěné dveře => **splněno, vodorovná madla**

Schodiště a vyrovnávací stupně

- Ve všech ramenech téhož schodiště musí být stejný počet stupňů. Počet stupňů za sebou může být nejméně 3 a nejvíce 16 tahle => **podmínka je splněna pouze na hlavním schodišti.**
- Sklon schodišťového ramene nesmí být větší než 28° a výška schodišťového nebo vyrovnávacího stupně větší než 160 mm => **stávající**

- Stupnice a podstupnice musí být k sobě kolmé. U změn dokončených staveb v případě šikmé podstupnice může být přesah stupnice nejvýše 25 mm. => **splněno**
- Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření => **splněno**

Hygienická zařízení

- V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš => **splněno**
- Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup => **splněno**
- Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou => **splněno**
- Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou => **splněno**
- Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse => **splněno**
- V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signálního systému nouzového volání => **splněno**
- Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládním => **splněno**
- Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm => **splněno**
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou => **splněno**
- U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm => **splněno**
- Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm => **splněno**
- Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku => **splněno**
- U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou => **splněno**

Orientační systém

- Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signální prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost => **splněno**
- Vyhrazené prostory a zařízení uvedené v § 7 a 8 musí být označeny příslušným symbolem podle přílohy č. 4 k této vyhlášce a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k nim. Pokud je u změn dokončených staveb užíván zvláštní bezbariérový vstup, musí být na vhodném místě umístěna informace včetně symbolu o jeho umístění a přístupové trase k němu. Dále každé hygienické zařízení a šatna, které jsou určeny pro užívání veřejností, musí být hmatově označena v souladu s požadavkem uvedeným v bodě 5.2. přílohy č. 3 k této vyhlášce. => **splněno**

Osoby s omezenou schopností orientace (omezení vizuálního vnímání)

- nevidomé osoby -využívající bílou hůl, vysílačku povelů nebo vodícího psa
- osoby slabozraké

Řešení interiéru budov

- Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. => **splněno**
- Dodržen musí být vizuální kontrast nástupního a výstupního stupně každého schodišťového ramene, dveří do výtahu i do místností, zařizovacích předmětů jako je umyvadlo a záchodová mísa a jejich ovládacích prvků, madel a klik vůči okolí. Zásadní je umístění nápisů a jejich osvětlení. Pro grafické značky platí příslušné normové hodnoty. => **splněno**
- Dveře musí mít na vnější straně ve výši 200 mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu jako je text “WC ženy“, “sprechy muži“ nebo “šatny ženy“. Braillovo písmo musí mít parametry standardní sazby => **splněno**

Schodiště

- Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. => **splněno**
- Kontrastní označení podstupnice je nepřipustné. => **splněno**
- Schodiště vybíhající do prostoru musí mít buď pevnou zábranu či sokl výšky nejméně 300 mm nebo ve výši 100 až 250 mm pevnou zářezku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm nad pochozí plochou pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení. => **splněno**
- Pevná zábrana nebo zářezka musí být umístěna tak, aby bylo zabráněno možnosti vstupu zrakově postižených osob do průmětu prostoru s nižší výškou než 2200 mm v exteriéru a 2100 mm v interiéru. => **splněno**

Osoby se sluchovým postižením

- osoby neslyšící – osoby bez sluchového vjemu
- osoby nedoslýchavé – osoby s částečným sluchovým vjemem využívající indukční poslech

B. 2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Denní osvětlení a oslunění je v objektu dostačující a odpovídá požadavkům ČSN 73 0580. Velikost oken zabezpečí dostatečnou světelnou pohodu. Místnosti s malým nebo žádným denním osvětlením jsou přisvětleny umělým osvětlením.

Odvětrání většiny místností je prováděno přirozenou cestou otevíracími nebo minimálně sklopnými okenními výplněmi. Místnosti, které nelze přirozeně odvětrat, jsou odvětrány nuceně.

Z hlediska akustické pohody má prostor vhodné dispoziční řešení. Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly akustické požadavky na neprůzvučnost stavebních dělicích prvků.

Tam, kde hrozí nebezpečí pádu, jsou navržena jištění a překážky zamezující pádu dle platných norem a předpisů (zábradlí, komínové lávky atd.)

V navrhovaném objektu ani na pozemku se nenachází technická zařízení působící nadměrný hluk a vibrace.

Jsou zde navrženy zdravotně nezávadné materiály, materiály bez použití formaldehydů, případně v omezené míře.

B. 2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

• **SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum**

Řešený prostor se nachází v severovýchodním křídle Sokolovského zámku v 1.NP. Dochází k vybourání k příček, částečně vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a sanitárního zařízení a k výměně vnitřních dveří a prosklených výkladců. Dále se opraví stávající omítky. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu.

• **SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna**

Řešený prostor se nachází v severozápadním křídle Sokolovského zámku v 1.NP. Do fasádních prvků (okna a venkovní omítky) se vůbec nezasahuje., Dochází k vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a k výměně vnitřních dveří. Obnoví se stávající vstup v průchodu zámku, upraví se stávající topný kanál a nově se přestropí. Dále se opraví stávající omítky. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu.

• **SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP**

Řešený prostor se nachází v okolí severní Zámecké věže v 2.NP. V rámci propojení prostorů dochází k vybourání příček. Do fasádních prvků (okna a venkovní omítky) se vůbec nezasahuje. Dochází k vybourání stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a sanitárního zařízení a k výměně vnitřních dveří. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu. V rámci stavebních úprav se v půdním prostoru zhotoví depozitář geologie.

b) konstrukční a materiálové řešení

Je podrobně popsáno v technické zprávě stavebně architektonického řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

- zřízení stavby nebo její části

Stavba vyhovuje na mezní stav únosnosti.

- větší stupeň nepřipustného přetvoření

Stavba vyhovuje na mezní stav použitelnosti.

- přetvoření jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce

Ve stavbě se nenachází žádné technické vybavení ani instalace, které by se mohli v důsledku přetvoření částí stavby porušit.

- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Nepředpokládá se statické porušení.

B. 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Ve stavbě se nenachází žádná technická ani technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení

Ve stavbě se nenachází žádná technická ani technologická zařízení.

B. 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst.

- Vnitřní odběrní místa

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vnější odběrní místa

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Přenosné hasicí přístroje (PHP)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty).

- Přístupové komunikace

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vjezdy a průjezdy

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Nástupní plochy

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vnitřní zásahové cesty

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vnější zásahové cesty

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení).

Dle požárně bezpečnostního řešení stavby.

i) posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.

- Elektrická požární signalizace (EPS)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Samočinné stabilní hasicí zařízení (SHS)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Samočinné odvětrávací zařízení (SOZ)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Zařízení autonomní detekce a signalizace

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

B. 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického posouzení

- ↑ Navrhované stavební úpravy nesplňují podmínky zákona č.458/2000 energetického zákona a jeho novely 158/2009 ve znění pozdějších předpisů. Na nemovité kulturní památky se vztahuje výjimka.

b) posouzení alternativních zdrojů energií

Nebylo požadováno.

B 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti. Hygienické požadavky stavby vyhovují, jsou navrženy dostatečné energetické bilance, dostatečné osvětlení a oslunění místností a jsou použity zdravotně nezávadné materiály.

Objekt je mechanicky odolný a stabilní, respektuje veškeré požárně bezpečnostní a hygienické předpisy. Je navržen v souladu s pravidly tepelné a akustické pohody. Ve stavbě nejsou umístěna žádná zařízení vytvářející hluk ani vibrace.

B. 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana proti radonu

Není předmětem PD, v rámci stavebních úprav se neřeší sklepní prostory.

b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem PD.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Z hlediska dopravy stojí řešený objekt (Sokolovský zámek) v zóně, kde není pohyb těžkých nákladních strojů. V okolí se nenachází žádné zařízení ani pracoviště s technickou seizmicitou (doly, výroby, hutě apod.), které by způsobily technickou seizmicitu.

d) ochrana před hlukem

Objekt je v klidové části a zcela splňuje nařízení Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření

Řešený objekt (Sokolovský zámek) se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky

Nejsou známy ostatní nežádoucí účinky.

B. 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na veřejnou infrastrukturu.

- Napojení na zdroj el. energie - stávající
- Větrání - Místnosti, které nelze přirozeně odvětrat, jsou odvětrány nuceně.
- Vytápění - stávající
- Zásobování vodou - stávající
- Odpadní vody – splaškové vody - stávající
- Odpadní vody – dešťové vody – stávající

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Jedná se o vnitřní stavební úpravy, připojení na technickou infrastrukturu je stávající.

žádné	žádné	žádné
-------	-------	-------

B. 4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stávající

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající

c) doprava v klidu

Stávající

d) pěší a cyklistické stezky

Stavba nevede přes žádné pěší a turistické stezky.

B. 5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Žádné

b) použité vegetační prvky

Žádné

c) biotechnické opatření

Žádná.

B. 6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEJÍ OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba a výstavba mají minimální negativní vliv na okolní prostředí. V objektu se nepoužívají žádná zařízení, která produkují nadměrný hluk, prašnost či vibrace.

Materiály pro stavební úpravy objektu jsou navrženy z běžných recyklovatelných materiálů.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není známo, že by se stavební pozemek a jeho okolí nacházelo v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek za závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení na požadovanou stavbu potřeba.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Žádná

B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA

a) ochrana během výstavby

- Veškeré práce je nutno provádět dle platných předpisů, norem a nařízení

- Při stavebních úpravách objektu je nutno pro bezpečnost pracovníků a zajištění ochrany zdraví při stavbě dodržovat platné právní předpisy a normy pro výstavbu, především zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. *Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí*
- Nařízení vlády č.378/2001Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Vyhl. č.268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu
- Nařízení vlády ze dne 27. ledna 2020, kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- N. V. č.495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.
- směrnice Rady 92/57/EHS o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích

Při výstavbě je nutné postupovat dle technických listů jednotlivých výrobků, montážních postupů výrobců a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

b) bezpečnost při užívání

Tam, kde hrozí nebezpečí pádu, jsou navržena jištění a překážky zamezující pádu dle platných norem a předpisů (zábradlí).

V navrhovaném objektu, ani na pozemku se nenachází technická zařízení působící hluk a vibrace. Použitý stavební materiál musí být zdravotně nezávadný (materiál nesmí obsahovat toxické látky, tepelné izolace nesmějí být vlhké, nasáklé vodou, zaprášené apod., elektroinstalace, hromosvod a plynová zařízení musí mít platné revize)

B. 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

Stavba se průběžně zásobuje dle potřeby dodávkami vozy do 3,5 tun. Napojení staveniště na rozvody el. energie a rozvody vody bude řešeno ve stávajícím objektu dle pokynů správce objektu.

Voda pro stavbu se napojí ze stávajícího vodovodního zdroje uvnitř objektu, v případě přání investora se osadí podružný vodoměr.

Staveniště se zajistí dodávkou elektrické energie ze stávajícího rozvaděče nn, v případě přání investora se osadí staveništní rozvaděč.

b) odvodnění staveniště

Stavební úpravy probíhají uvnitř objektu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude průběžně zásobována dle potřeby

- Uspořádání staveniště bude provedeno dodavatelem stavby v prostoru zámeckého dvora.

- V rámci staveniště jsou vymezené potřebné plochy pro zřízení sociálního, skladovacího a provozního zařízení staveniště. Dle domluvy je zázemí stavby (vedení stavby a šatny pro pracovníky) umístěno uvnitř zámku v prostoru budoucí kavárny. Vzhledem k tomu, že se jedná o památkově cenné prostory je nutné učinit opatření, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí.
- V rámci zajištění konstrukcí musí být provedeno:
 1. položení OSB desek tl.12mm na podlahy, kde je jako stávající podlaha cihelná keramická dlažba
 2. Ochrana prosklených obloukových stěn proti rozbití. Předpokládá se skeletová konstrukce opláštěná OSB deskami, SDK deskami či jinými vhodnými materiály. Možné opatření dveřmi z důvodu průchodu.
 3. Zaklopení, dělící příčka na schodišti. Možné opatření dveřmi z důvodu průchodu. Zamezení pracovníků stavby vstupu do 2.NP.
 4. Veškeré brusné, řezací práce a další práce, kde hrozí vznik jiskřiček, provádět ve venkovním prostoru staveniště, aby nedošlo k poškození okolních konstrukcí. Tyto práce musí být prováděny v dostatečné vzdálenosti od fasády.

Poznámka – V případě, že by zázemí pro stavbu nešlo umístit uvnitř objektu (dokončovací práce, nečekané využití prostor muzeem atd.) je možné umístit stavební buňky v prostoru zpevněné plochy směrem k poliklinice Sokolov. Jedná se o dvě mobilní buňky. Pozemek pro umístění mobilních buněk je ve vlastnictví města Sokolov → nutný zábor města. Umístění buněk v rámci záboru je možné po dobu max. 3 měsíců, poté je nutný dočasný územní souhlas na zařízení staveniště. Zábor a lhůtu záboru je nutné koordinovat s městem Sokolov, neboť prostory jsou využívány k občasným veřejným akcím.

WC pro pracovníky stavby

- WC mohou pracovníci stavby využívat stávající v objektu po dobu, než dojde k rekonstrukci hygienického zařízení. Poté je nutné v prostoru staveniště (část prostoru zámeckého dvora) umístit mobilní WC. V prostoru staveniště musí být umístěno mobilní toaleta tzv. mini. Menší výška, šířka, vestavěná kolečka (2 kolečka), madla (3 madla pro přenos) a fekální tank (nádrž o obsahu 100l) umožňující uzavření při transportu jsou zárukou maximální mobility na stavbách, kde není možné použít klasické mobilní WC. V případě potřeby lze fekální tank vyjmout, uzamknout a odnést přímo k našemu servisnímu vozu.

- a) V případě, že nebude možné použít mobilní WC mini, je možné umístit klasické WC před průjezdem do muzea na pozemek města → nutný zábor města.

V prostoru oploceného staveniště na nádvoří zámku je ještě umístěn kontejner na stavební suť (nízký – dopravní cesta přes průjezd), dočasně uložení materiálu a v případě realizace SO.03 stavební výtah.

- Zásobování stavby bude řešeno bez stavebního výtahu mimo SO.03, všechno bude nošeno přes stávající vstup (vstup do SO.01 a do SO.02)
- Dopravní trasa zásobování staveniště a odvozu odpadu ze staveniště (např. demolice) bude vedena pomístních komunikacích městem Sokolov přes zámeckou bránu (omezená výška průjezdu).
- Nejtěžšími dopravními prostředky přijíždějícími na staveniště je autojeřáb o hmotnosti max. 20 tun (pouze SO.03 - zhotovení depozitáře).
- Zásobování stavby stavebním materiálem a odvoz materiálu ze stavby (např. bourání stávajících konstrukcí) je prováděno vozidly o celkové užitečné hmotnosti max.3,5- tun.
- Vstup pracovníků stavby bude řešen stávajícím vstupem (vstup do SO.01 a SO.02) v úrovni 1.NP.

- Před zahájením navržených stavebních úprav bude vždy provedeno zakrytí stávajících konstrukcí, které budou ve stavbě zachovány (nášlapné vrstvy podlah, dveře, okna, ker. obklady stěn, koupelnové sanitární vybavení, atd.).

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo výbuchu; fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem.

Rozvody energie, existující před zřízením staveniště, musí být identifikovány, zkontrolovány a viditelně označeny.

Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na staveništi.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde v průběhu realizace stavby – zvýšená prašnost a hluk po dobu výstavby, které budou dodavatelem minimalizovány na nejnižší míru. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády Nařízení vlády ze dne 15. března 2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. vrtačka, elektrická kladiva, příp. míchačka) a pracovní doba při provádění stavby bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

Zásobování stavby bude probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. U výjezdů ze staveniště je nutné zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků). V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvázet.

Případné mezisklady stavebních materiálů a separování stavebních odpadů budou realizovány výhradně v oploceném prostoru vymezeném jako staveniště. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Kontejner na stavební suť bude po dobu prací zaplachtován. Po dobu prací bude zajištěno vlhčení suti a plachet tak, aby byla eliminována prašnost na co nejnižší možnou úroveň.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Stavební pozemek je nutné oplotit stavebním oplocením a zamezit přístup nepovolaným osobám. Místa se řádně označí zákazem vstupu nepovolaným osobám. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti

Není potřeba v rámci stavby nic asanovat, demolovat či kácet dřeviny.

f) maximální zábory pro staveniště

Stavební pozemek je ve vlastnictví investora. Pozemek je dostatečně velký, k záborům nedochází.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Žádné.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při provozu projektované stavby se předpokládá produkce těchto odpadů:

Během stavebních úprav objektu budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby-zbytky stavebních materiálu, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v málem množství zbytky nejrůznějších izolačních hmot z jejich instalace tepelná a zvuková izolace apod. Při provádění elektroinstalace se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, prostupů, lepicích pásek, zbytky plastových, popř. kovových trubek. Při natírání konstrukcí, pohledových prvků se vyskytnou odpady typu nádoby z kovu i z plastů obsahem znečištění.

Tab. 1 - obecná tabulka odpadů:

Katalogové číslo odpadu	Název a druh odpadu-zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání
150000	Odpadní obaly, sorbenty, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné tkaniny jinde neuvedené	
150101	Papírové a lepenkové obaly	Předání k využití
150102	Plastový obal	Předání k využití
150103	Dřevěný obal	Předání k využití
150104	Kovový obal	Předání k využití
150105	Kompozitní obal	Skládka odpadů
150106	Směsné obaly	Skládka odpadů
170000	Stavební odpady	
170100	Beton, hrubá a jemná keramika, a výrobky ze sádry	
170101	Beton	Předání k využití
170102	Cihla	Předání k využití
170103	Keramika	Předání k využití
170104	Sádrová stavební hmota	Předání k využití
170107	Směsi nebo odd. Frakce betonu	Předání k využití
170200	Dřevo, sklo, plasty	
170201	Dřevo	Předání k využití
170202	Sklo	Předání k využití
170203	Plast	Předání k využití
170400	Kovy, slitina kovů	
170405	Železo nebo ocel	Odvoz-sběrné

		suroviny
170408	Kabely	Odvoz-sběrné suroviny
170500	Zemina vytěžená	
170501	Zemina, kameny	Využití v místě stavby, popř. předání k využití
170502	Vytěžená hlšina	Využití v místě stavby, popř. předání k využití
170600	Izolační materiály	
170602	Ostatní izolační materiály	Předání k odstranění
170700	Směsný stavební a demoliční odpad	
170701	Směsný stavební a demoliční odpad	Předání k odstranění

Odpad z provozu areálu

Druh odpadu

komunální odpad

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi.

Při nakládání s odpady ze stavby budou dodrženy následující podmínky zákona o odpadech 185/2001Sb:

1) odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděně, podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů (vyhláška 541/2020 Sb.-katalog odpadů)

bude dodržena hierarchie způsobu s nakládání odpady, tj.:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů - např. energetické využití (není míněno spalování odpadu původcem)
- e) odstranění odpadů

dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití k oprávněné firmě. Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů.

Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č.185/2001 Sb. O odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou, přednost má materiálové využití formou recyklace (např. betony, asfalty apod.). Celkové množství odpadů odhadujeme do 10000 kg.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nedochází k zemním pracím, není potřeba zřizovat deponie a mezideponie.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavebních pracích v blízkosti kanalizačních nebo vodovodních řádů a přípojek dbát zvýšené opatrnosti a dodržet podmínky dané správcem těchto sítí. Během provádění stavby dbát, aby nedocházelo k ropným úkapům z technologických zařízení.

Při výstavbě stavebník postupuje podle §5 odst. 3 zákona č.114/1992 Sb. V platném znění. tzn. fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při

vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.

Bod B.7.a

Při výstavbě je nutné postupovat dle technických listů jednotlivých výrobků, montážních postupů výrobců a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených stavby

Bezbariérové užívání ve stávajícím objektu nebylo, stavebními úpravami bude již zajištěno. Přístupnost během výstavby není možná.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

žádná

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou potřeba žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Orientační plán kontrolních prohlídek:

1. příprava staveniště, bourací práce 06/2023
2. hrubá stavba 07/2023-11/2023
3. dokončovací práce 11/2023
4. kolaudace do 12/2023
 - SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře a muzejní knihovna

Orientační plán kontrolních prohlídek:

1. příprava staveniště, bourací práce 06/2024
2. hrubá stavba 07/2024-11/2024
3. dokončovací práce 11/2024
4. kolaudace do 12/2024
 - SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP

Orientační plán kontrolních prohlídek:

1. příprava staveniště, bourací práce 06/2025
2. hrubá stavba 07/2025-11/2025
3. dokončovací práce 11/2025
4. kolaudace do 12/2025

Termín zahájení a dokončení stavby

Termín zahájení stavby 06/2023

Termín dokončení stavby 12/2025

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem PD.

V Sokolově červen 2022

Vypracovala: Bc. Radka Staníková